



1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 6 Sp. k.

2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."

"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.

3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.

4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.

6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:



ŚCIANA NIEROZBIERALNA



ŚCIANKA DZIAŁOWA
NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU

Hp

WYSOKOŚĆ PARAPETU
WEWNĘTRZNEGO
WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU



3 POKOJE, PIĘTRO 1

Apartament M.1.4

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
1	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM	31.87 m ²
2	POKÓJ	11.93 m ²
3	POKÓJ	12.67 m ²
4	ŁAZIENKA	6.36 m ²
5	ŁAZIENKA	3.13 m ²
6	KORYTARZ	8.79 m ²
	POW. POD ŚCIANKAMI DZIAŁ.	2.29 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		77.04 m²
7	BALKON	7.96 m ²

pl. Kaszubski



ul. Jana z Kołna